

---

**Apartamento en  
Benalmádena, Costa del Sol**

**210.000 €**

**Referencia: 886316**

¡Increíble Oportunidad de Inversión y Estilo de Vida!

Descubre este exclusivo alojamiento, perfectamente ubicado a solo 200 metros del mar en la codiciada zona de Benalmádena, Costa del Sol. Este elegante apartamento de una planta, construido en 2007, ofrece mucho más que una simple vivienda: es una oportunidad de inversión con un potencial de alta rentabilidad.

Con una superficie construida de 63m<sup>2</sup> y una útil de 62m<sup>2</sup>, este apartamento en la planta 1 se presenta en un estado reformado y está listo para habitar. Dispone de un dormitorio, un baño, una sala de estar, y una cocina totalmente equipada, todo con aire acondicionado para tu confort. Además, cuenta con una terraza para disfrutar del aire libre y vistas privilegiadas.

El complejo residencial en el que se encuentra ofrece servicios de lujo como piscina al aire libre, restaurante, y ascensor. Además, incluye dos plazas de garaje privado, algo invaluable en esta zona tan solicitada. Los gastos de comunidad son de 217€/mensuales y el I.B.I. es de 450€ al año.

Este apartamento es ideal tanto como una inversión lucrativa como para una segunda residencia donde disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Las visitas estarán disponibles a partir de junio, ya que actualmente se encuentra alquilado hasta ese mes.

¡No dejes pasar esta oportunidad de oro para asegurar tu futuro en la hermosa Costa del Sol!

Para más información y visitas, contacta con nosotros a partir de junio.

---

Dormitorios: 1	Baños: 1	M <sup>2</sup> : 63	Precio: 210.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: 2	

---

---