

+34 620 22 43 70 / +34 641 34 12 34

info@mjzproyectosmagicos.com

---

Casa en Center of Archidona,  
Malaga

445.000 €

Referencia: 724545

## Magnífica Oportunidad: Propiedad en Venta en el Centro de Archidona, Málaga

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad versátil en el corazón de Archidona, que ofrece un inmenso potencial tanto para uso comercial como residencial. Con sus tres plantas que suman un total de 807,49m<sup>2</sup>, la propiedad puede adaptarse para diversos fines, incluyendo un negocio con grandes escaparates y almacén, o unidades residenciales independientes.

### Detalles de la Propiedad:

- Superficie Total: 807,49m<sup>2</sup>
- Plantas: 3 (Comercial, Almacén y Residencial)

### Planta Baja:

- Espacio Comercial: 254m<sup>2</sup>
- Características: Gran espacio diáfano de exposición, amplios escaparates, dos despachos y un aseo
- Dimensiones de la Fachada: Aproximadamente 20 x 14 metros

### Primera Planta:

- Espacio de Almacén: 254m<sup>2</sup>
- Características: Luminoso, con distribución diáfana

### Segunda Planta:

Apartamento Residencial: Amplio y con una variedad de comodidades

- Habitaciones: 6
- Baños: 2
- Salón/Comedor: Amplio y cómodo
- Cocina: Totalmente equipada
- Patio: Con piscina
- Terraza: Incluye dos grandes trasteros
- Características Adicionales: Armarios empotrados

### Ubicación:

- Ubicación Céntrica: A solo unos pasos de la icónica Plaza Ochavada, en el corazón de Archidona
- Estacionamiento: Posibilidad de compra de aparcamiento cercano

Precio: €445,000

### Aspectos Destacados:

- Ubicación céntrica y privilegiada
- Propiedad versátil con numerosos usos potenciales
- Excelente oportunidad de inversión

Esta propiedad ofrece una oportunidad fantástica para invertir en una ubicación privilegiada con gran potencial para desarrollo comercial y residencial. ¡No pierdas esta gran oportunidad!

Contáctanos hoy para programar una visita y explorar las infinitas posibilidades que esta propiedad tiene para ofrecer.

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

---

---