
Villa en Benalmadena,
Montealto

465.000 €

Referencia: 496567

Se vende villa independiente de cinco amplios dormitorios y cuatro baños, uno de ellos en Suite con jacuzzi.

Reformada en 2023.

La propiedad cuenta con una piscina profunda de agua salada que invita a relajarse y entretenerse al aire libre. Varias terrazas rodean la piscina y un aseo exterior independiente, proporcionando el lugar perfecto para disfrutar, hacer barbacoas, tomar el sol o simplemente disfrutar de la tranquilidad de la zona.

Esta casa tiene un apartamento independiente y otra área con posibilidad de transformar, para alquilar y generar ingresos adicionales. Con su propia entrada privada y comodidades, es una oportunidad ideal para obtener un importante retorno de la inversión. Nuevo sistema de alarma y portero automático y garaje incluido.

En la calle hay mucho espacio de aparcamiento adicional, por lo que es suficiente para los visitantes o los inquilinos y es posible utilizar el garaje como habitación adicional. Entorno tranquilo en la zona de Montealto, cerca de servicios, hospital Xanit, salida hace a la autovía. EXCELENTE COMO INVERSION O PARA VIVIR.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de Octubre, se informa al cliente que en el precio de venta no están incluidos los gastos notariales, registrales, ITP y demás gastos inherentes a la compra. Los honorarios de la agencia inmobiliaria están incluidos.

IBI: 650€ anual COMUNIDAD: 83€ trimestral

Dormitorios: 5
Estado: Venta

Baños: 4
Tipo de propiedad: Villa

M²: 300
Plazas: 2

Precio: 465.000 €
