

+34 620 22 43 70 / +34 641 34 12 34

info@mjzproyectosmagicos.com

---

Apartamento en Zona Puerto  
Deportivo, Fuengirola

295.000 €

Referencia: 439738

Oportunidad de inversión en el Puerto Deportivo de Fuengirola! Piso de 100 metros a 2 minutos del Paseo Marítimo.

Descubre este amplio y renovado departamento, el cual en la reforma se dejó con dos dormitorios (pero antes eran 3 dormitorios dobles), perfecto tanto para inversión como para aquellos que buscan vivir a metros del mar. Con una ubicación privilegiada, este apartamento ofrece todas las comodidades y servicios a tu alcance, desde comercios y restaurantes hasta la playa, ¡a solo 50 metros de distancia!

Con LICENCIA TURISTICA, este piso es ideal para obtener una rentabilidad asegurada. Dada su ubicación en el Puerto Deportivo de Fuengirola

Este piso ha sido completamente renovado y cuenta con suelos de mármol, aire acondicionado y vistas parciales al mar. Los dormitorios disponen de armarios empotrados

- Amplio salón comedor,
- Balcón con vistas parciales al mar
- Cocina independiente totalmente equipada
- Lavadero,
- Originalmente de tres dormitorios, ha sido convertido en dos para ofrecer un salón aún más espacioso. Aunque se podría volver a armar el tercer dormitorio muy fácilmente y con muy poca obra.

Con la estación de tren a solo 500 metros y la terminal de autobuses a 350 metros, moverse por la ciudad es sencillo. ¡Y el aeropuerto de Málaga está a tan solo 24,5 km!

¡No dejes escapar esta magnífica oportunidad de inversión! Contáctanos para más información y para programar una visita.

## Características básicas

- 102 m<sup>2</sup> construidos, 101 m<sup>2</sup> útiles
- 3 habitaciones
- 4 baños
- Balcón
- Segunda mano/buen estado
- Armarios empotrados
- Orientación norte, oeste
- Construido en 1983
- No dispone de calefacción
- Acceso y vivienda adaptados para personas con movilidad reducida

## Edificio

- Planta 4ª exterior
- Con ascensor

## Equipamiento

- Aire acondicionado

---

Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 102

Precio: 295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

---

---