

---

Casa en Montemar,  
Torremolinos

319.000 €

Referencia: 396877

Exquisito Chalet Adosado en Montemar, Torremolinos!

Ubicado en la prestigiosa zona de Montemar en Torremolinos, este impresionante chalet adosado de 130m2 ofrece el máximo estilo de vida costero. A solo 5 minutos a pie de las famosas playas de Carihuela, su ubicación privilegiada en una comunidad cerrada y tranquila asegura tanto serenidad como conveniencia. Con escuelas, supermercados y todas las comodidades cercanas, todo lo que necesitas está al alcance de la mano.

Con 4 dormitorios, con la opción de crear uno adicional, y 2 baños (con la posibilidad de agregar uno más), esta casa ofrece un espacio habitable flexible para familias o aquellos que deseen espacio para crecer. Dos amplias terrazas en el primer piso brindan lugares perfectos para reuniones al aire libre, mientras que el piso superior deleita con una terraza que ofrece impresionantes vistas al mar.

Un amplio garaje y un trastero de 30m2 ofrecen un amplio espacio para vehículos y pertenencias. Además, con una cuota de comunidad de solo 50 euros (excluyendo el agua), y costos de agua alrededor de 35 euros, junto con un impuesto anual sobre la propiedad (IBI) de 850 euros, el mantenimiento es tanto manejable como asequible.

Con un precio de 319,000 euros (anteriormente 335,000 euros), este chalet presenta una oportunidad increíble para compradores exigentes. Si bien se necesita algo de renovación, es una inversión que promete mejorar significativamente su valor de mercado. ¡No pierdas la oportunidad de hacer tuyo este tesoro y personalizarlo según tus preferencias exactas!

¡Contáctanos ahora para programar una visita y asegurar tu pedazo de paraíso costero en Montemar, Torremolinos!

---

Dormitorios: 4

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 130

Precio: 319.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

---

---