

---

Villa en Mijas, near by  
Higuerón

383.900 €

Referencia: 269232

Espectacular villa pareada en Mijas con vistas panorámicas impresionantes.

Esta propiedad está distribuida en dos plantas. En la planta baja, encontrarás un amplio hall de entrada, un luminoso salón-comedor con chimenea, una cocina independiente, un aseo y una terraza perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Además, cuenta con un jardín lateral, una pérgola y un trastero.

En la primera planta, hay tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Aunque necesita reformas, esta villa cuenta con armarios empotrados y aire acondicionado, lo que proporciona comodidad y funcionalidad. También cuenta con preinstalación para aire acondicionado centralizado.

La comunidad donde se encuentra esta propiedad está bien mantenida e incluye una piscina comunitaria. Además, solo hay seis casas en el complejo, lo que garantiza tranquilidad y privacidad.

La parcela de esta villa tiene una superficie de 217m<sup>2</sup> y la superficie construida es de 127,70m<sup>2</sup>. El impuesto de bienes inmuebles (IBI) anual es de 492€ y la comunidad tiene un costo mensual de 50€.

Construida en 1989, esta villa está en una ubicación privilegiada. A poca distancia, encontrarás la playa (4,2km), el encantador pueblo de Mijas (4km), el pintoresco pueblo de Benalmádena (3,3km) y el aeropuerto de Málaga (18,7km).

No pierdas la oportunidad de adquirir esta villa con gran potencial. ¡Contáctanos ahora para más información!

---

Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 122

Precio: 383.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: 2

---

---