

---

Ático en Benalmadena,  
Reserva del Higueron

1.250.000 €

Referencia: 240056

Benalmádena, Reserva del Higuerón 3 dormitorios,

124 m<sup>2</sup> Hermoso ático dúplex, de nueva construcción y en estado impecable en una de las áreas más bellas y exclusivas de Benalmádena.

Con sus hermosas vistas al mar, consta de dos plantas, siendo la planta superior exclusivamente una terraza. Incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero, y acceso a la vivienda a través de un ascensor directo a todas las plantas, para mayor comodidad. En la planta principal, un pequeño vestíbulo da acceso a la cocina abierta y al espacio de la sala de estar.

Con electrodomésticos de muy alta calidad, elegidos con gusto y de líneas refinadas, es un espacio muy luminoso y acogedor que culmina con una vista panorámica del mar y las montañas, a través de una gran ventana que viste todo el espacio. Una gran terraza le permitirá disfrutar de las vistas y la tranquilidad del lugar creando, a gusto, un espacio semiabierto al exterior.

En el otro lado del dúplex se encuentran los 3 dormitorios, todos con camas dobles y grandes armarios empotrados, con vistas despejadas a un elegante patio moderno. Los dos baños son modernos, de líneas limpias, ambos con ducha.

Cuenta con las mejores calidades y lujos: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado centralizado con termostato independiente por habitación, sistema de cámaras y seguridad. La planta superior, dedicada al uso exclusivo de terraza, ofrece un espacio incomparable para disfrutar con familia y/o amigos de las horas de luz y sol, una barbacoa o un baño en el jacuzzi.

La propiedad culmina con un pequeño espacio verde y una piscina infinita comunitaria con hermosas vistas al mar.

---

Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 124

Precio: 1.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: 1

---