

+34 620 22 43 70 / +34 641 34 12 34

info@mjzproyectosmagicos.com

---

Penthouse in El Pinillo,  
Torremolinos

645,000 €

Reference: 813508

Venta Ático en El Pinillo, Torremolinos

645.000 euros

ESPECTACULAR ÁTICO-DÚPLEX en El Pinillo (Torremolinos)

Este ático de 320 m<sup>2</sup> cuenta con 4 habitaciones y 2 baños completos. Armarios empotrados en todas las habitaciones, con el dormitorio principal que cuenta con vestidor y su propio baño en suite. El salón amplio y luminoso gracias a sus grandes ventanales, y una espectacular terraza de más de 60 m<sup>2</sup> a la que también se puede acceder desde el dormitorio principal.

Además, podrás disfrutar de un amplio solárium de más de 110 m<sup>2</sup>. La urbanización ofrece extensos jardines, áreas de juegos, varias piscinas y un club social donde puedes celebrar cualquier evento familiar o con amigos.

La ubicación es perfecta con una excelente comunicación y servicios cercanos como centros comerciales, zonas de entretenimiento, a 5 minutos en coche de la playa, a 10 minutos del aeropuerto, a 15 minutos de la capital y a 30 minutos de Marbella.

El ático incluye una plaza de aparcamiento y un trastero en el precio.

Gastos:

- Comunidad: 160€/mes
- IBI: 1200€/año

Detalles de la Propiedad:

- Est. General: Perfecto Estado
- Ubicación: Área Prestigiosa
- Orientación: Noroeste-Sureste
- Vistas: Valle, Montaña y Mar
- Situación: 2da. Mano
- Antigüedad: 2007
- N. planta: 3ª Planta
- Comunidad: 160€/mes

Distribución:

- Habitaciones: 4
- Salones: 1
- Armarios Emp.: 4
- Baños: 2
- Plaza de Garaje: 1
- Ascensor: 1
- Plantas Edificio: 4
- Pisos x Planta: 4
- Terrazas: 2
- Trasteros: 1

Superficie:

- M<sup>2</sup> útil: 140
- M<sup>2</sup> Construido: 320

---

Bedrooms: 4

Bathrooms: 2

M<sup>2</sup>: 320

Price: 645,000 €

Status: Sale

Property Type: Penthouse

Parking places: 1

---